

UBND TỈNH NINH BÌNH
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Số: /STNMT-VP

V/v tổ chức triển khai thực hiện Đơn giá dịch vụ công thực hiện thủ tục đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Ninh Bình

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ninh Bình, ngày tháng năm 2023

Kính gửi:

- Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố;
- Các phòng, các đơn vị trực thuộc Sở.

Ngày 11/9/2023, Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Bình đã ban hành Quyết định số 55/2023/QĐ-UBND về Đơn giá dịch vụ công thực hiện thủ tục đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Ninh Bình (*sau đây gọi tắt là Giá dịch vụ*), có hiệu lực thi hành từ ngày 25/9/2023.

Để tổ chức triển khai việc thu Giá dịch vụ được công khai, minh bạch, tạo điều kiện thuận lợi cho tổ chức, hộ gia đình, cá nhân nắm bắt thông tin trong quá trình thực hiện các giao dịch có liên quan, Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Ninh Bình thông báo đến các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có liên quan khi có yêu cầu thực hiện các thủ tục đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Ninh Bình được biết và thực hiện theo Quyết định số 55/2023/QĐ-UBND ngày 11/9/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Bình (*Quyết định số 55/2023/QĐ-UBND ngày 11/9/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh sẽ được công khai trên Cổng thông tin điện tử tỉnh và Trang thông tin điện tử Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh; Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường; Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả, Trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân cấp huyện, xã*); đồng thời đề nghị Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh; Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố; các phòng, các đơn vị có liên quan phối hợp thực hiện một số nội dung sau:

1. Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh Ninh Bình:

- Niêm yết công khai Giá dịch vụ tại Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh để cho tổ chức, cá nhân biết, giám sát và thực hiện;

- Đăng tải Quyết định số 55/2023/QĐ-UBND ngày 11/9/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh trên Trang thông tin điện tử của Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh.

2. Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố:

Chỉ đạo Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện, Ủy ban nhân dân cấp xã:

- Thực hiện niêm yết công khai và đăng tải Giá dịch vụ tại Bộ phận Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả, Trang thông tin điện tử của Ủy ban nhân dân cấp huyện, cấp xã; đồng thời tổ chức tuyên truyền cho người dân biết để thực hiện.

- Phối hợp và tạo điều kiện cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai trong việc thu Giá dịch vụ khi công dân khi thực hiện các dịch vụ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh:

- Tổ chức niêm yết công khai Quyết định số 55/2023/QĐ-UBND ngày 11/9/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Bình tại trụ sở làm việc theo quy định.

- Tổ chức tuyên truyền về việc thu Giá dịch vụ đến tổ chức, doanh nghiệp và người dân.

- Phối hợp với Bộ Tiếp nhận và Trả kết quả cấp huyện triển khai việc thu Giá dịch vụ đảm bảo công khai, minh bạch.

- Hướng dẫn các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai để triển khai thực hiện công việc thu Giá dịch vụ; quản lý, sử dụng các khoản thu từ Giá dịch vụ đảm bảo đúng các quy định của pháp luật; đồng thời niêm yết rõ phần công việc thu phí, lệ phí và thu giá dịch vụ khi thực hiện các khoản thu nêu trên tại Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh và các Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai các huyện, thành phố.

- Tổng hợp những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện, tham mưu Sở trình Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, giải quyết cho phù hợp.

4. Văn phòng Sở:

- Đăng tải công khai Quyết định số 55/2023/QĐ-UBND ngày 11/9/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Ninh Bình.

- Chịu trách nhiệm theo dõi, giám sát, kiểm tra, đôn đốc thực hiện các nội dung trên.

Rất mong Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố, các phòng, các đơn vị, các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan quan tâm phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (để báo cáo);
- Đ/c Nguyễn Cao Sơn – PCT UBND tỉnh (để báo cáo);
- Các đồng chí PGĐ Sở;
- Lưu: VT, VP Sở, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lê Hùng Thắng